



KSB INTAX

Rechtsanwälte
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater
Notare

Pressemitteilung

KSB INTAX hat den **Pflegeheim-Konzern DANA-SAREC** beim Verkauf eines Immobilienportfolios von acht Pflegeimmobilien für einen deutlich dreistelligen Millionenbetrag an den französischen Vermögensverwalter **Primonial REIM** beraten.

Im Rahmen der Sale & Lease Back Transaktion wurden zwischen Primonial und DANA langfristige Mietverträge für den Betrieb der Pflegeheime abgeschlossen.

Die DANA-SAREC Gruppe ist an 19 Standorten in Niedersachsen und Schleswig-Holstein mit 1.600 Plätzen in Pflegeheimen sowie Appartements in Seniorenresidenzen unter der Führung von Dr. Yazid Shammout aktiv und gehört zu den größeren privaten Betreibern von Pflegeheimen und Seniorenresidenzen in Norddeutschland.

Primonial REIM hat ein weltweites Investmentvolumen von über 21 Milliarden Euro und hält für seine Fonds ein bundesweites Portfolio mit Pflegeheimen, Betreutem Wohnen, Reha-Kliniken, Einzelhandels-Immobilien sowie Hotels.

Berater DANA-SAREC:

KSB INTAX (alle Hannover): Dr. Jan-W. Vesting, Dr. Leo Götz v. Olenhusen (beide Immobilienrecht), Mathias Dietrich (Steuerrecht), Dr. Tim Wittwer (Kartellrecht).

Inhouse Recht DANA-SAREC (Hannover): Angela Fronhoff-Zinke

Berater Primonial REIM:

Clifford Chance: Dr. Fabian Böhm, Anne Voigt (beide Immobilienrecht; Frankfurt), Dr. Dominik Engl (Steuerrecht; Frankfurt), Maximilian Zedtwitz von Arnim, Arne Gayk (beide Kartellrecht, Düsseldorf).