Leistungen im Überblick

Rechtsdienstleistungen
› Bau- und Architektenrecht
› Gewerberaummietrecht
› Immobilienrecht
Wirtschaftsprüfung
Steuerberatung
Notare
Fachübergreifende Beratung

Weitere Informationen finden Sie im jeweiligen Flyer oder auf unserer Internetseite unter www.ksb-intax.de

KSB INTAX
Rechtsanwälte
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater
Notare

Immobilienberatung

KSB INTAX

Fachübergreifende Beratung und ergebnisorientierte Lösungen

KSB INTAX berät Sie in allen Bereichen des Wirtschaftsrechts. Unser Beratungsansatz beschränkt sich dabei im Bedarfsfall nicht auf die Beantwortung isolierter Rechtsfragen. Vielmehr können wir Ihnen durch mehr als 70 spezialisierte Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer und Steuerberater ein umfassendes und fachübergreifendes Leistungsspektrum bieten. Dadurch stellen wir sicher, dass der Blick auf das „große Ganze“ nicht verloren geht, und vermeiden so steuerliche und/oder bilanzielle Nachteile, die mit einer isolierten rechtlichen Beratung häufig verbunden sind.

In Lösungen denken und handeln:

KSB INTAX v. Bismarck
Rechtsanwälte Wirtschaftsprüfer Steuerberater PartGmbB

KSB INTAX Treuhand GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft

KSB INTAX Projekt GmbH

KSB INTAX Datenschutz GmbH

Immobilienkompetenz

In allen Details mit dem Blick fürs Ganze

KSB INTAX
Rechtsanwälte Wirtschaftsprüfer Steuerberater Notare

Lüerstraße 10-12, D-30175 Hannover

T +49 (0) 511.854 04-0
F +49 (0) 511.81 58 74
zentrale@ksb-intax.de

Hannoversche Straße 57, D-29221 Celle

T +49 (0) 51 41.933 53-0
F +49 (0) 51 41.933 53-29
celle@ksb-intax.de

www.ksb-intax.de

Unser Leistungsangebot: Full Service

KSB INTAX bietet nicht nur mit ihren auf das Immobilienrecht spezialisierten Beraterinnen und Beratern sowie Notaren alle klassischen Rechtsdienstleistungen „rund um die Immobilie“, sondern im Unternehmensverbund oder mit externen Kooperationspartnern auch ein darüber hinausgehendes Leistungsspektrum:

Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen

KSB INTAX unterstützt bei der Durchsetzung von Ansprüchen ebenso wie bei deren Abwehr – gerichtlich wie außergerichtlich. Alle im Immobilienrecht tätigen Beraterinnen und Berater sind auch gerichtlich tätig.

Juristische Projektsteuerung

KSB INTAX begleitet große Bauvorhaben von Beginn an bis zu ihrem Abschluss. Wir unterstützen den Bauherrn und den technischen Projektsteuerer durch unsere Mitwirkung bei der Akquisition des Grundstücks, der Ausschreibung und der Auftragserteilung, der Begleitung der Bauherrenbesprechungen sowie der Abwehr unberechtigter Nachforderungen.

Notare

Bei KSB INTAX beraten und beurkunden sechs Notare mit ihren Mitarbeitern beispielsweise Immobilienkaufverträge, Hypotheken und Grundschulden, aber auch Transaktionen, Bauträgerverträge oder Teilungserklärungen.

Öffentliches Baurecht/Vergaberecht

KSB INTAX berät in allen Fragen des öffentlichen Baurechts und begleitet Vergabe- und Bieterverfahren.

Transaktionsberatung

KSB INTAX begleitet Transaktionen von der (Vendor) Due Diligence bis zum Closing.

Troubleshooting

Im Bedarfsfall arbeitet KSB INTAX im Team mit Gutachtern, Projektsteuerern und anderen Partnern aus der Immobilienbranche zusammen – langjährig und bewährt. Gerade Bauprojekte, die in Schieflage geraten sind, verlangen nach interdisziplinär aufgestellten Beratungsteams. „Troubleshooting“ gehört zu unseren Stärken.

Vertragsgestaltung

KSB INTAX entwirft, prüft und verhandelt alle im Zusammenhang mit der Entwicklung, Nutzung und Veräußerung sowie dem Ankauf von Immobilien stehenden Verträge. Schwerpunkte unserer Beratungspraxis sind Bau- und Architektenverträge, Transaktionsdokumente und gewerbliche Mietverträge einschließlich der Optimierung bestehender Verträge.

Weitere spezialisierte Berater

Durch die Einbeziehung weiterer spezialisierter Berater, etwa aus den Bereichen Steuer- und Gesellschaftsrecht, kann KSB INTAX eine über den Tellerrand der klassischen immobilienrelevanten Rechtsgebiete hinausgehende ganzheitliche und fachübergreifende Beratung gewährleisten.

Wir bieten effiziente Immobilienberatung aus einer Hand

Erfahren Sie mehr über unsere Dienstleistungen und unsere Berater unter www.ksb-intax.de

Ihre Ansprechpartner

Dr. Jan-W. Vesting
Rechtsanwalt
M +49 (0) 177 2878313 | jan.vesting@ksb-intax.de

Dr. Lea Frey
Rechtsanwältin
M +49 (0) 176 62502025 | lea.frey@ksb-intax.de

Dr. Stephan Schmack
Rechtsanwalt
M +49 (0) 171 8682272 | stephan.schmack@ksb-intax.de

Josie Charwat
Rechtsanwältin
M +49 (0) 175 6401940 | josie.charwat@ksb-intax.de

Kunden und Netzwerk

KSB INTAX vertrauen bundesweit Projektentwickler, börsennotierte und inhabergeführte Unternehmen sowie institutionelle Anleger und Investoren – ebenso wie die öffentliche Hand. Wir verfügen regional und überregional über langjährig gewachsene, ausgezeichnete Kontakte im Markt und können häufig Probleme schon wegen unseres direkten Zugangs zu einer Vielzahl von Entscheidungsträgern lösen.